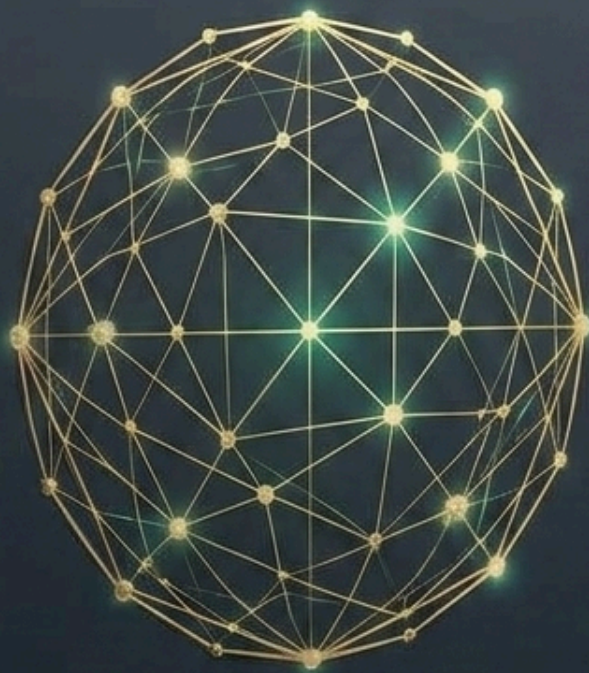


MAZA

DOMAIN INTELLIGENCE

GLOBAL DIGITAL LAND &
SANDBOX BREAKTHROUGH



BY MAZA STUDIO

MAZA · DOMAIN INTELLIGENCE

BY MAZA STUDIO

MAZA STRATEGY REPORT · 2026 LATEST EDITION

글로벌 디지털 부동산 : .com 선점과 매각의 공식

NameBio 실거래 데이터와 Google 공식 가이드라인으로 검증하는 도메인 자산화 & 샌드박스 돌파 실전서.

미끼 도메인의 갱신비 함정부터 2026 실전 원가 분석, 그리고 100배 가치 플리핑의 전 과정을 공개합니다.

RESEARCH & COMPILED BY

MAZA STUDIO RESEARCH LAB (2026)

발간사 : 왜 글쓰기보다 도메인이 먼저인가?

대한민국에서 블로그 수익화나 웹사이트 구축을 시작하는 사람의 99%는 동일한 순서를 밟습니다. 호스팅을 결제하고, 아무 생각 없이 기억하기 쉬운 새 도메인을 등록한 뒤, 매일 2시간씩 정성껏 글을 씁니다. 그러나 3개월이 지나도 일일 방문자는 10명을 넘지 못하고, 6개월이 지나면 지쳐서 웹사이트를 방치합니다.

이들이 실패한 이유는 글솜씨가 부족하거나 키워드를 잘못 잡아서가 아닙니다. **"건물을 지을 토지(도메인)"**를 전혀 검증하지 않은 채, 아무도 지나다니지 않는 허허벌판 무인도에 백화점을 지었기 때문입니다.

OFFICIAL DOCUMENT REFERENCE (2026)

Google Search Central : Crawling, Indexing & Entity Authority System

구글 검색 엔진은 신규 호스트네임(New Hostname)이 등록되면 즉각 높은 검색 권위도를 부여하지 않습니다. 스팸 사이트 양산을 방지하기 위해 일정 기간 사이트의 일관성과 링크 신뢰도를 관찰하는 **신뢰 구축 단계 (Evaluation Phase)**를 거치며, 이 기간 동안 크롤링 예산(Crawl Budget)은 극히 제한적으로 배정됩니다.

반면, 글로벌 웹 비즈니스를 움직이는 상위 1%의 웹마스터와 투자자들은 절대 빈 땅에서 시작하지 않습니다. 이미 구글의 신뢰와 백링크를 보유한 **만료 도메인(Expired Domain)**을 선점하거나, 글로벌 스타트업이 수천 달러에 사들일 수밖에 없는 **S급 브랜드 조어 .com 도메인**을 초기에 선점하여 시작합니다.

본 보고서는 단순한 뜬소문이나 마케팅 문구가 아닌, **2026 실전 도메인 원가/합정 분석표**와 **NameBio 공인 실거래 통계**를 기반으로 작성된 실전 엔지니어링 리포트입니다.

CHAPTER 01

2026 실전 도메인 원가와 NameBio 플리핑의 실체

국내 최저가 등록사 팩트체크부터 첫째 3천 원 미끼 도메인의 갱신 폭탄 함정, 그리고 \$2,000 ~ \$3,500 공인 실거래 밸류에이션 공식.

2026 도메인 실질 원가 분석 & 마켓 팩트

도메인 플리핑과 블로그 자산화의 첫걸음은 '정확한 실질 원가와 갱신비 구조'를 꿰뚫어보는 것입니다.

TLD 확장자	첫해 등록 실결제 (VAT포함)	2년차 갱신 비용 (주의)	자산 가치 & 플리핑 수요
.com (글로벌 표준)	19,800원 ~ 23,000원	23,000원 ~ 28,000원 (안정적)	최상 (NameBio 거래의 78%)
.xyz / .shop / .cloud	2,700원 ~ 3,300원 (미끼 할인)	44,000원 ~ 55,000원 (폭탄)	극히 낮음 (스팸 인식 높음)
.ai (인공지능 테크)	269,000원 (2년 의무)	연 135,000원 상당	높음 (단, 초기 유지비용 과다)

2만 원대 → \$2,400

평균 브랜드 .com 매각 가격대

+18,000%

체결 시 실질 투자 수익률(ROI)

.com (78%)

글로벌 엔드유저 거래의 압도적 비중

NameBio 공인 실거래로 증명된 4대 체결 사례

도메인 유형	실제 거래 사례	체결 가격 (USD)	구매 주체 (Buyer)
2단어 합성어 (Fin/Tech)	PayPulse.com	\$3,850	핀테크 초기 스타트업
CVCV 2음절 조어	Mivo.com	\$7,200	SaaS 소프트웨어 기업
행동 유도형 (Verb+Noun)	SnapLead.com	\$2,488	마케팅 자동화 에이전시
만료 권위 도메인	HealthTrendDaily.com	\$1,950	애드센스 미디어 퍼블리셔

2026 REAL-WORLD COST DEFENSE

수수료 마진 0원! Cloudflare Registrar 원가 등록 팁

국내 등록사는 이벤트가 18,000원에 부가세와 갱신비가 붙어 2~3만 원대에 달하지만, Cloudflare Registrar나 Porkbun을 이용하면 ICANN 도매 원가(\$10.44~\$11.00선) 그대로 중간 마진 없이 갱신할 수 있어 연간 유지비를 35% 이상 방어할 수 있습니다.

CHAPTER 02

S급 브랜드 도메인 조어 알고리즘 공식

Atom(구 Squadhelp)과 BrandBucket의 10만 건 거래 데이터가 증명하는 '팔리는 도메인'의 음절 구조와 접두·접미 결합 법칙.

글로벌 바이어가 반응하는 3대 조어 프레임워크

단순히 아무 단어나 조합한다고 도메인이 팔리지 않습니다. 글로벌 마켓플레이스 **Atom(Squadhelp)**의 판매 데이터들을 기반으로 도출된 3가지 황금 조어 공식을 적용해야 합니다.

1. Vercel & Figma형 블렌딩 조어 (Portmanteau)

글로벌 테크 유니콘 기업들이 가장 선호하는 형태입니다. 의미를 가진 두 단어를 자연스럽게 축약 결합하여 5~7글자의 완벽한 고유명사를 만듭니다.

[Formula 1 : Blending Technique] - Versatile (다재다능한) + Accelerate (가속) = Vercel - Figure (형태) + Magna (위대한) = Figma - Cloud + Flare = Cloudflare

2. 2음절 열린 모음 CVCV 구조 (Open Vowel)

자음(Consonant)과 모음(Vowel)이 번갈아 나오는 4~5글자 도메인은 전 세계 어느 언어권에서도 발음하기 쉽고 기억에 남습니다. 특히 끝 글자가 -a, -o, -i, -u로 끝나는 열린 모음 구조는 프리미엄 호가가 형성됩니다.

[Formula 2 : C-V-C-V Pattern] - M-i-r-o (.com) - V-e-l-o (.com) - Z-u-r-a (.com) - K-o-v-a (.com)

고단가 키워드 결합 & 가치 평가 공식

3. High-CPC 파워 키워드 결합형 (Action + Niche)

클릭 단가(CPC)가 높은 금융, SaaS, AI, 마케팅 분야의 명사와 명확한 행동 유발 동사를 결합하는 방식입니다.

[Formula 3 : Power Prefix + Niche Noun] - Prefixes : Snap, Clear, True, Swift, Bold, Meta, Prime, Next - Nouns : Pay, Flow, Desk, Sync, Base, Vault, Mind, Metric -
Examples : SwiftFlow.com, TrueVault.com, BoldMetric.com

3-SECOND DOMAIN SCORING

S급 브랜드 도메인 3초 판별 체크리스트

1. 발음 용이성 (Radio Test) : 라디오에서 듣고 철자를 1초 만에 받아 적을 수 있는가?
2. 글자 수 (Length) : 8자 이하의 .com 확장자인가?
3. 상표권 무결성 (USPTO) : 미국 특허청(TESS)에 등록된 기존 글로벌 상표와 충돌하지 않는가?

CHAPTER 03

구글 샌드박스를 건너뛰는 만료 도메인 검증 프로토콜

Google Search Central 최신 스팸 정책 분석. 수동 조치(Manual Action) 리스크를 완벽히 차단하고 순수 권위도만 흡수하는 4단계 필터링.

만료 도메인(Expired Domain) : 치트키인가, 독인가?

과거 공공기관, 대학교, 유력 언론사로부터 양질의 백링크를 받았던 도메인이 갱신되지 않고 만료되면, 해당 도메인을 재등록하여 이전의 검색 권위도(Domain Authority)를 그대로 활용할 수 있습니다. 이것이 바로 신규 사이트가 6개월간 겪는 인덱싱 지연을 건너뛰는 가장 강력한 방법입니다.

⚠ Google의 공식 규정 : Expired Domain Abuse 주의 (2026)

Google Search Central (SpamBrain AI 스팸 정책 최신 규정) :

"과거 평판이 좋았던 만료 도메인을 구매한 뒤, 기존 테마와 무관한 저품질 콘텐츠를 대량 양산하여 사용자에게 혼란을 주는 행위(Expired Domain Abuse)는 스팸으로 간주되어 알고리즘 감점 및 전체 인덱싱 제외 처분을 받습니다."

안전한 만료 도메인 선별 4단계 체크리스트

1. Wayback Machine (Internet Archive) 테마 일관성 검증

과거 운영 시절 사이트의 주제가 도박, 카지노, 성인, 무분별한 PBN(비공개 블로그 네트워크)으로 변경된 적이 단 한 번이라도 있다면 즉시 폐기해야 합니다.

2. 앵커 텍스트(Anchor Text) 프로필 정밀 진단

도메인을 가리키는 외부 백링크의 텍스트 중 브랜드명(Brand Anchor) 비율이 70% 이상이어야 합니다. 특정 상업용 키워드나 중국어/러시아어 스팸 앵커가 10% 이상 섞여 있다면 구글 알고리즘 페널티 대상입니다.

3. 백링크 출처(Backlink Quality)의 순도 검사

단순 링크 팜(Link Farm)에서 생성된 쓰레기 링크 수천 개보다, `.gov`, `.edu`, 신뢰도 높은 뉴스 매체에서 자연스럽게 인용한 3~5개의 순수 에디토리얼 백링크가 100배 더 강력합니다.

4. Google Indexability 색인성 확인

구글 서치 콘솔(Google Search Console)에 도메인을 연결했을 때, 과거 보안 문제나 수동 조치(Manual Action) 히스토리가 완전히 클린한 상태인지 확인합니다.

CHAPTER 04

글로벌 리스팅 & 에스크로 100% 안전 정산

Afternic DLS, Sedo, Atom.com 글로벌 통합 마켓플레이스 연동. 달러(USD) 입금부터 분쟁 방지 에스크로 이전까지의 A to Z.

영어가 필요 없는 글로벌 판매 인프라 구축

도메인을 발굴하고 등록했다면, 이제 24시간 전 세계 바이어에게 노출되는 글로벌 마켓플레이스에 리스팅해야 합니다.

1. 글로벌 도메인 유통망 동시 리스팅 (Fast Transfer)

과거 분산되어 있던 Dan.com과 Uniregistry가 **Afternic(GoDaddy 통합 DLS 네트워크)**으로 완전 통합되었습니다. 이제 **Afternic DLS, Sedo, Atom.com** 3대 플랫폼에 등록하고 Fast Transfer를 활성화하면, 전 세계 100여 개 도메인 등록업체(GoDaddy, Dynadot, Namecheap 등) 검색창에 내 도메인이 즉시구매(Buy Now) 상품으로 자동 연동됩니다.

2. 최적의 가격 책정 (Pricing Psychology)

가격 구간	권장 세팅 (Buy Now)	전략적 의도
빠른 현금화 (Fast Flip)	\$988 ~ \$1,488	개인 창업자가 신용카드로 즉시 결제 가능한 심리적 마지노선
표준 프리미엄 (Standard)	\$1,988 ~ \$2,888	투자 유치 스타트업 타겟, 최고 수익률과 체결 주기의 황금 밸런스
최고급 자산 (High-End)	\$4,900+ (Make Offer)	브랜드 도메인 딜러 및 기업 대상 협상용 리스팅

3. 에스크로(Escrow)를 통한 안전한 대금 수령

바이어가 결제하면 플랫폼의 에스크로 시스템이 대금을 먼저 보관합니다. 소유권 이전(Auth Code 전달 및 푸시)이 확인되면 플랫폼에서 수수료를 제외한 달러(USD)를 한국의 외화 통장(또는 Payoneer/PayPal)으로 안전하게 송금합니다. 바이어와의 직접적인 대화나 법적 분쟁 리스크가 0%입니다.

CHAPTER 05

데이터 엔지니어링의 승리 : 수작업의 한계와 자동화

매일 쏟아지는 10만 개의 드롭 도메인. 사람이 2시간 걸려 하던 검증을 1초 만에 끝내는
MAZA Domain Intelligence.

당신의 시간은 도메인 노가다를 위해 존재하지 않는다

지금까지 본 가이드북에서 공개한 원리와 공식은 100% 명확합니다. 하지만 실전에서 맞닥뜨리는 가장 큰 장벽은 "물리적 시간의 한계"입니다.

전 세계에서 매일 등록 만료로 쏟아져 나오는 도메인은 **10만 개 이상**입니다. 이 수만 개의 목록을 메모장에 띄워놓고, 하나하나 CVCV 발음을 확인하고, Wayback Machine 아카이브를 열어보고, Ahrefs에서 앵커 텍스트 스팸을 조회하는 작업은 도메인 1개를 정밀 검증하는 데만 최소 30분~1시간이 걸립니다.

THE ENGINEERING SOLUTION

MAZA Domain Sniper & Intelligence Engine

MAZA는 이 지루하고 복잡한 수작업 검증 과정을 완전 자동화하기 위해 탄생했습니다.

- 실시간 드롭 스트림 필터링:** 매일 쏟아지는 만료 도메인 중 CVCV 조어 패턴과 고단가 금융/테크 키워드 결합어만 자동 추출.
- 구글 스팸 정책 인공지능 진단:** 과거 아카이브 이력과 앵커 텍스트 스팸 점수를 사전 스캔하여 100% 클린한 도메인만 선별.
- NameBio 실거래가 기반 가치 산정:** 과거 유사 패턴 체결가를 매칭하여 적정 바이-나우(Buy-Now) 가격을 1초 만에 제시.

원리를 아는 지식은 이제 여러분의 것입니다. 그러나 그 지식을 바탕으로 매일 아침 '알짜 황금 토지'를 가장 먼저 낚아채는 것은 **정교한 데이터 엔진**을 쥔 사람만의 특권입니다.

허허벌판에서 노가다 글쓰기를 반복할 것인가, 이미 검증된 금싸라기 토지 위에서 압도적인 속도로 디지털 부동산 제국을 건설할 것인가? 선택은 여러분의 몫입니다.